

Акт № 271
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 1 корп. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **1 корп.1**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт мягкой кровли над кв.91,92,93	м2	264	288 059,00
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт межпанельных швов кв.46	м	28	27 124,28
-267 653,13	414 252,76	146 599,63	Замена стояка ГВС в кв.56, подвал	м	1	4 202,68


	Ремонт электрощитка кв.96,97 (замена автомата)	шт.	1	2 444,12
	Установка вводных автоматов и ревизия электрощитка в шлюзовом коридоре кв.91-93	шт.	3	7 641,77
	Замена светильников в шлюзовом коридоре кв.91-93, под. №1, 14-й эт.	шт.	2	2 241,91
	Замена стойка ГВС в кв.36	м	3	9 062,26
	Восстановление освещения на переходных лоджиях (замена светильников 13шт, прокладка кабеля 17м, прокладка провода 33м, устройство фотореле 1шт.)	шт.	13	30 838,55
	Ремонт мягкой кровли над кв.92	м2	12	12 253,02
	Ремонт мягкой кровли над кв.96	м2	20	22 036,25
	Прокладка линии (кабель 10м, провод 14м) управления освещения лифтовых холлов через фотореле со 2 по 14 эт.	м	24	11 640,82
	ИТОГО			417 544,66
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				-270 945,03

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 417 544,66 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)